



2 izb. nadštandardne zariadený byt v "BORY NOVÝ DVOR" s park. státím

239 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Zdenky Schelingovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Podlahová plocha:	56.7 m ²	Poschodie:	3
Skladová plocha:	6.01 m ²	Plocha loggie:	6.02 m ²
Stav:	novostavba	Počet logíí:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	východ
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rada vám predstavím tento úchvatný byt v rezidencii "BORY NOVÝ DVOR" s nadštandardným vybavením a jedinečnými prvkami:

Svetlosť, štýl a pohoda: Tento 2-izbový byt s výmerou 56,70 m², kde každý detail bol premyslený s láskou k luxusu a pohodliu. Byt je aj nadštandardne vybavený drobnosťami ako sú vysávač, kávovar, hriankovač, varná konvica, takže stačí si doniesť len batožinu s oblečením.

Dizajnerské dielo: Nejde len o byt. Ide o vkusne a prakticky navrhnutý interiér. Kuchynská linka, navrhnutá špičkovým architektom, rozdeľuje priestor medzi kuchyňou a obývacou izbou so štýlom a eleganciou.

Lodžia s výhľadom: Z veľkej loggie s krásnym výhľadom sa stáva vaša oáza pokoja. S osvetlením a

prístupom z obývacej izby a spálne je to miesto na relax a oddych.

Kľud a komfort: Spálňa je miestom oddychu, kde vonkajšie externé žalúzie zaručujú, že nič nenaruší váš pokoj. A zase mobilná klíma a ventilátor zabezpečia sviežosť v byte počas letných mesiacov.

Moderné pohodlie: Sieťky na oknách a oddelené WC od kúpeľne len potvrdzujú, že tento byt bol navrhnutý pre dokonalé pohodlie. A dokonca máte možnosť využívať aj garážové státie len za 90 EUR/mes. Takže vstúpite do bytu "suchou nohou".

Zahrnutý bonus: Internet & TV je už zahrnuté v prenájme, čo nebýva obvykle samozrejmosťou.

Skvelé okolie: Rezidencia "BORY NOVÝ DVOR" ponúka nie len byt, ale aj kompletne vybavený okruh života. S obchodmi, kinom, reštauráciami, a detským svetom v blízkosti sa budete cítiť v centre diania.

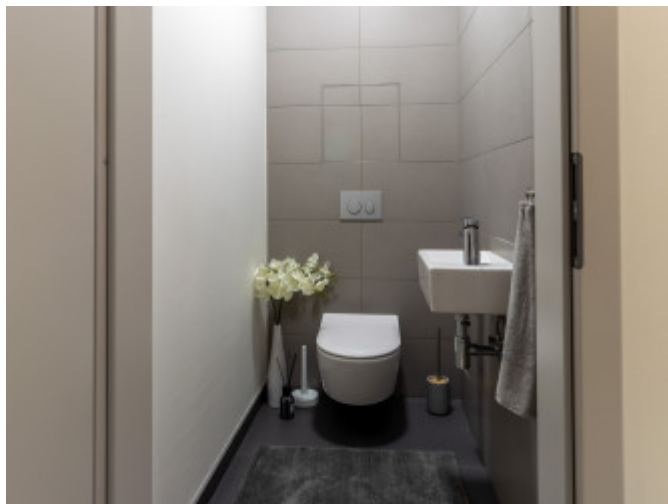
Ideálna poloha: Nachádza sa v blízkosti prírodných krás, ako sú Devínska Kobyla, hrad Devín a cyklistické trasy na Moravu či do Rakúska. A s dobrým spojením MHD a vlakovými spojmi do centra mesta máte všetko pod jednou strechou.

Tento byt nie je len miestom na bývanie, je to miesto, kde sa splnia vaše sny. Príďte na obhliadku a nechajte sa zlákať eleganciou a komfortom tohto úžasného domova.

Mes. náklady - 140 EUR (správca), 25 EUR (elektrina)

Garážové státie - 20.500,- EUR





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Michaela Fundárková, AAS

0907968438

office@mojraj.sk

