



□ Nadštandardný 2-izbový byt s výhľadom na Karpaty – Muškátová ul., Pezinok □



590 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Muškatova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	53.5 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	novostavba	Poschodie:	4
Počet izieb:	2	Celková plocha:	61.5 m ²
Typ budovy:	tehla	Plocha balkóna:	6.8 m ²
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	1.2 m ²
Pivnica:	áno	Orientácia:	juhozápad
Rok kolaudácie:	2022		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na prenájom štýlový a vkusne zariadený 2-izbový byt v obľúbenej a pokojnej lokalite sídliska Muškát v Pezinku, na Muškátovej ulici. Ide o 3-ročnú novostavbu, ideálnu pre tých, ktorí hľadajú komfort, ticho a krásne výhľady.

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Výmera bytu: 53,5 m²

Balkón: 6,8 m² s nádherným výhľadom na Malé Karpaty

Pivnica: 1,20 m²

Poschodie: 4. poschodie / výťah

Lokalita: kludná časť sídliska Muškát

☐ *VYBAVENIE A BENEFITY*

Nadštandardné zariadenie nábytkom na mieru

Obývacia izba s vysúvacím gaučom

Spálňa so samostatným šatníkom

Kúpeľňa so sprchovým kútom

Klimatizácia pre maximálny komfort

Internet už v cene nájmu

Moderná novostavba s príjemnou komunitou

☐ *CENA*

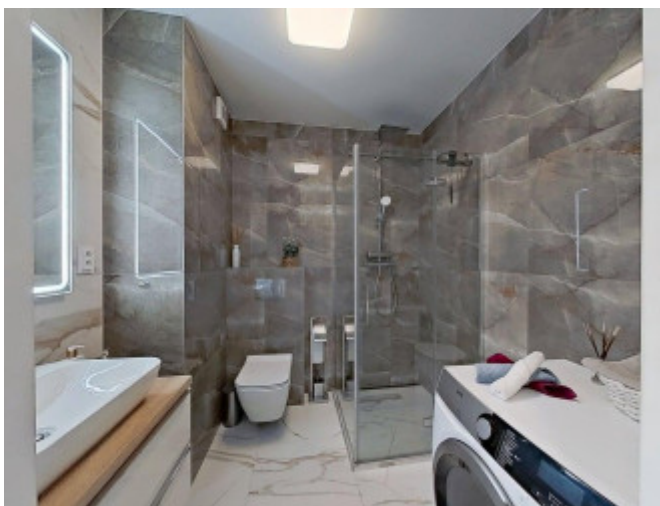
Nájom: 590 € / mesiac

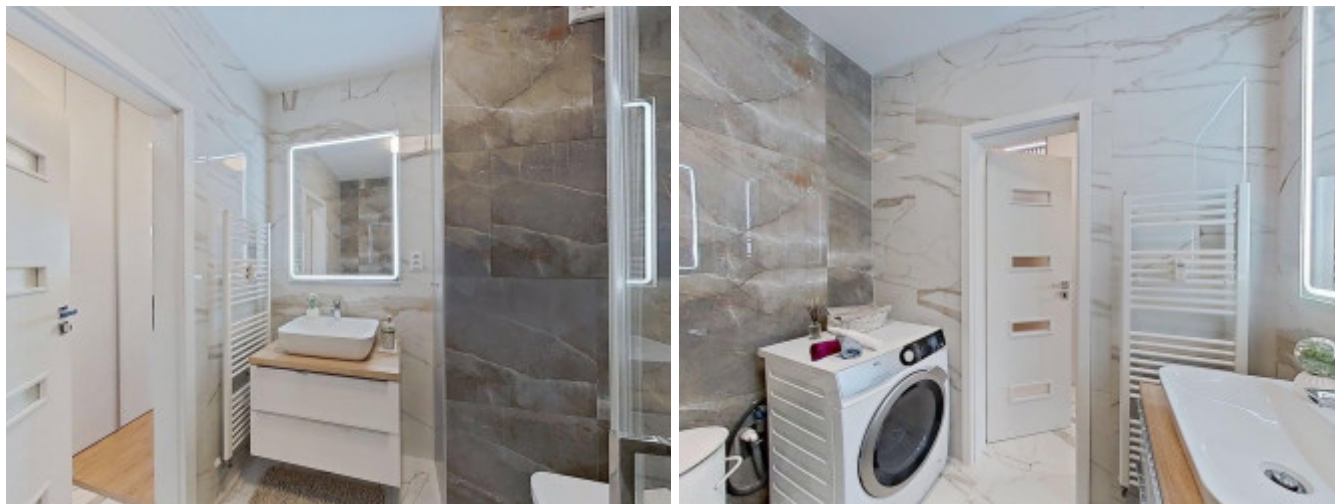
Energie (správca + elektrina): 160 € / mesiac

Internet v cene nájmu

☐ *Byt je svetlý, útulný a ponúka príjemné bývanie v tichej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra Pezinka aj smerom na Bratislavu.*

☐ *Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku – tento byt si vás získa hneď na prvý pohľad.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Michaela Fundárková, AAS

Telefón :

0907968438

E-mail:

office@mojraj.sk

