



□ 2-izb. apartmán s terasou – Crown Fort Club, Grand Resort, Sveti Vlas, Bulharsko

125 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	72.95 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	72.92 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte apartmán pri mori, ktorý spája komfort, investíciu a dovolenkovú atmosféru? Tento kompletne zariadený 2-izbový apartmán s terasou v prestížnom komplexe Crown Fort Club, ktorý je súčasťou Grand Resortu je ideálnou voľbou □

- LOKALITA, KTORÁ PREDÁVA SAMA SEBA
- medzi Sveti Vlas a Elenite
- pláž len 3-5 minút pešo
- panoramatické výhľady na Sunny Beach a Nessebar Bay
- unikátne spojenie morského a horského vzduchu

## □ APARTMÁN

2-izbový, kompletne zariadený

terasa s príjemným posedením

klimatizácia (leto/zima) \*\*

kvalitné materiály, moderný interiér

vhodný na vlastné bývanie aj prenájom

## □ KOMPLEX, KTORÝ PONÚKA VŠETKO

- ✓ 17 bazénov (vrátane vlnového, tobogánov a jacuzzi)
- ✓ reštaurácie, kaviarne, obchody
- ✓ SPA, fitness, sauna
- ✓ detské ihriská a kids club
- ✓ tenis, mini golf, športoviská
- ✓ 24/7 bezpečnosť a správa
- ✓ krásne upravené záhrady a oddychové zóny □

## □ PREČO JE TO SKVELÁ VOĽBA?

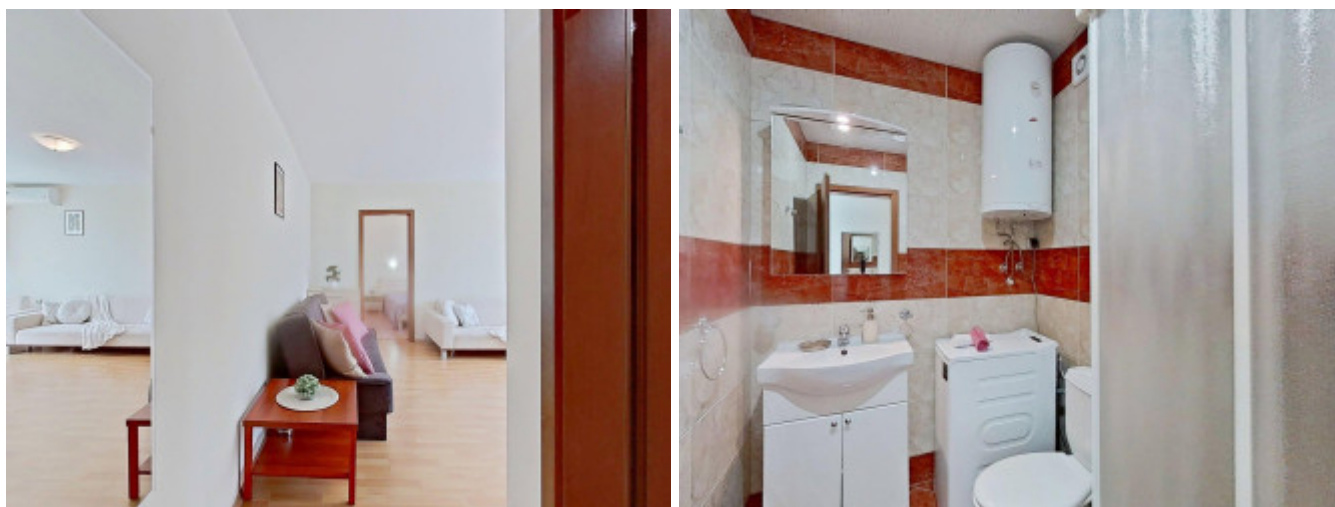
- ✓ ideálne na dovolenku aj investíciu
- ✓ vysoký potenciál prenájmu turistom
- ✓ kompletná infraštruktúra - všetko na jednom mieste
- ✓ bezstarostná správa apartmánu

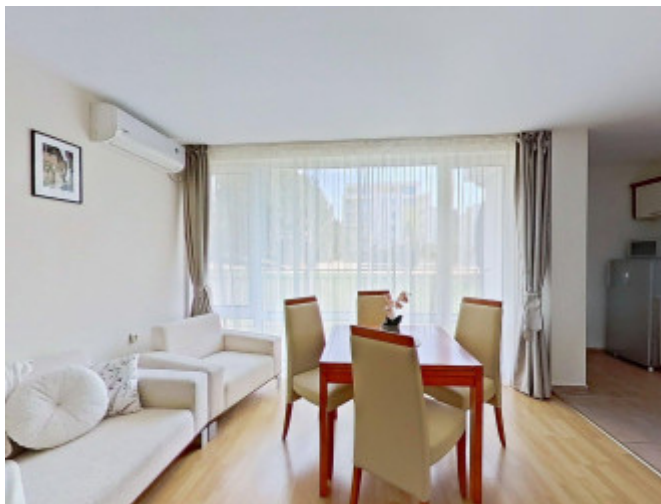
□ Ročný správcovský poplatok: cca 14,50 € / m<sup>2</sup> (vrátane DPH)

□ Apartmán, kde si užívate more, výhľad aj pohodlie - bez kompromisov.

□ Viac informácií a obhliadky:

Michaela Fundárková - 0907 968 438





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Michaela Fundárková, AAS**

Telefón :

**0907968438**

E-mail:

**office@mojraj.sk**

