



□ Elegantný 2-izb. apartmán pri pláži – Ravda, Bulharsko

107 000 €



Kraj: \_\_\_\_\_  
 Okres: \_\_\_\_\_  
 Obec: \_\_\_\_\_  
 Druh: \_\_\_\_\_ Byty  
 Typ bytu: \_\_\_\_\_ Rekreačný apartmán  
 Typ: \_\_\_\_\_ Predaj  
 Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                      |                 |                      |
|-------------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| Status:           | aktívne              | Balkón:         | áno                  |
| Vlastníctvo:      | osobné               | Pozícia:        | vyvýšené prízemie    |
| Úžitková plocha:  | 64.99 m <sup>2</sup> | Poschodie:      | 2                    |
| Podlahová plocha: | 64.99 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 64.99 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | novostavba           | Počet balkónov: | 1                    |
| Počet izieb:      | 2                    |                 |                      |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Môj Raj ponúka na predaj štýlový 2-izbový apartmán vo vyhľadávanej lokalite Ravda, situovaný len pár krokov od mora □

□ Ideálna kombinácia oddychu, investície a dovolenkového bývania!

□ Základné informácie:

výmera je uvedená vrátane balkóna a podielu na spoločných priestoroch

poschodie: 1/2 posch.

balkón s príjemným posedením □

apartmán vo vile Tanita – komorné a pokojné prostredie

□ Vybavenie a štandard:

*elegantne zariadený interiér*

*2x klimatizácia \**

*vlastný bojler na vodu*

*byť sa predáva bez kuchynskej linky*

□ *možnosť kompletnej kuchyne za 5.000 € extra*

□ *Hlavné benefity:*

✓ *TOP poloha - hneď pri pláži* □

✓ *pokojná lokalita ideálna na relax*

✓ *nízke prevádzkové náklady*

✓ *výborný potenciál na prenájom*

□ *Lokalita - Ravda:*

*krásna piesočnatá pláž na pár krokov*

*množstvo reštaurácií, barov a kaviarní* □

*potraviny, služby a promenáda v pešej dostupnosti*

*blízkosť historického mesta Nessebar (UNESCO)* □

*len pár minút od Sunny Beach - zábava, aquapark, nočný život*

*výborná dostupnosť z letiska Burgas* ➔

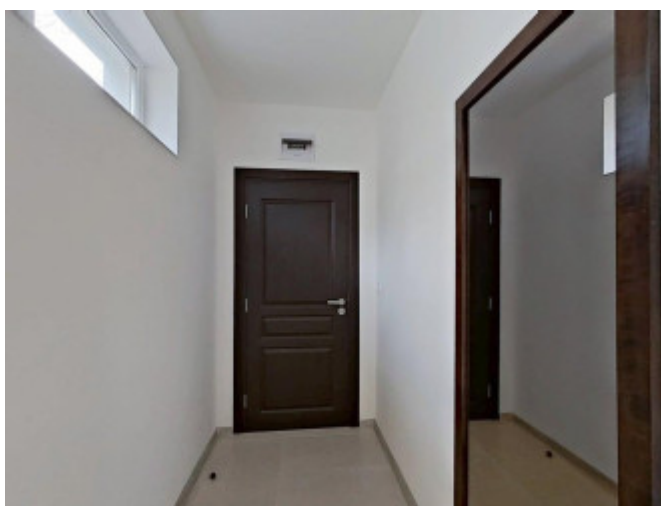
□ *Cena: 107.000 €*

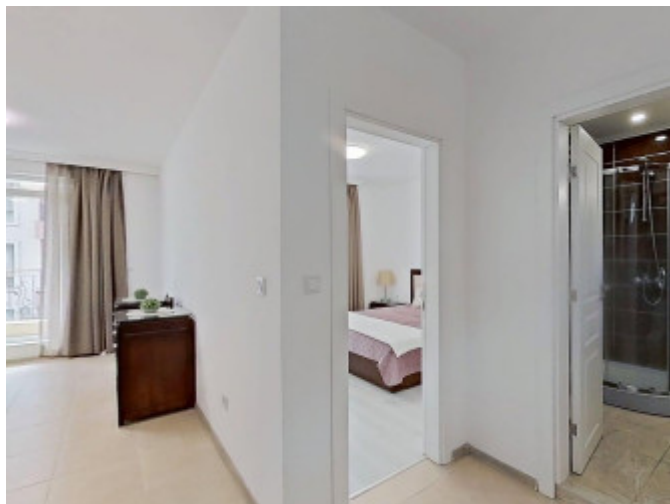
*(+ možnosť kuchyne za 5.000 €)*

□ *Perfektné miesto pre vlastnú dovolenku aj investíciu pri mori*

□ *Kontakt:*

*Michaela Fundárková - Môj Raj, s.r.o.*





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Michaela Fundárková, AAS***

*Telefón :*

***0907968438***

*E-mail:*

***office@mojraj.sk***

