



□ 1-izb. byt v centre Pezinka – M. R. Štefánika □

150 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	M.R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2013
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	35.7 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobení	Celková plocha:	42.7 m ²
Počet izieb:	1	Plocha loggie:	7 m ²
Typ budovy:	tehla	Pivnica plocha:	5 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	východ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie v srdci mesta s atmosférou centra a všetkým na dosah? Tento kompletne zariadený 1-izbový byt v tehlovom bytovom dome je ideálny na bývanie aj investíciu □

- Pezinok – ulica M. R. Štefánika
- 2/3 poschodie
- tehlový bytový dom
- bez výťahu
- BYT
- čiastočná rekonštrukcia
- kompletne zariadený

- výmera bytu: 35,70 m²
- priestranná lodžia: 7 m²
- pivnica: 5 m²
- oddelené WC
- kúpeľňa so sprchovým kútom
- samostatná kuchyňa oddelená od izby
- vlastný kotol na ohrev vody
- k dispozícii kočíkareň

- Mesačné náklady
- správca: 128 €
- plyn: 23 €
- ↗ elektrina: 15 €

☺ LOKALITA, KTORÁ MÁ ATMOSFÉRU

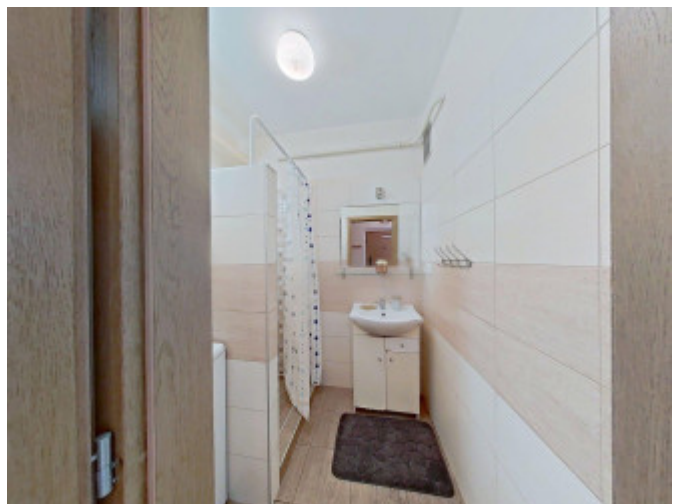
Všetko máte doslova pár krokov od domu □

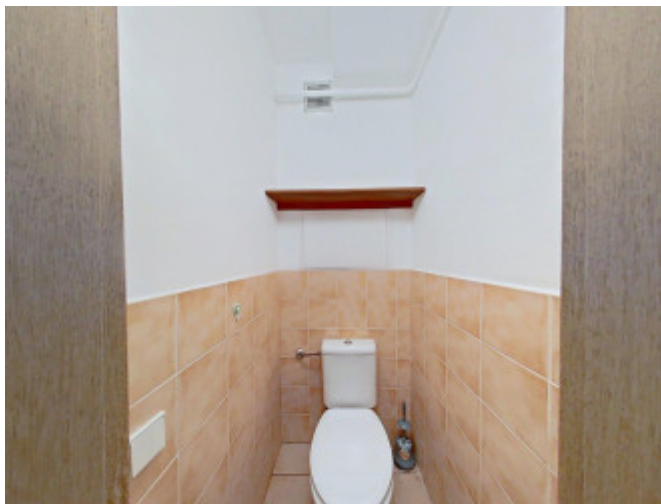
- kaviarne a reštaurácie
- obchody a služby
- OC Plus
- Dom kultúry
- ♀ centrum mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou

□ Kúpna cena: 150 000 €

□ Ideálna voľba pre jednotlivca, pár alebo ako investičný byt na prenájom.

- Michaela Fundárková
- +421 907 968 438





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Michaela Fundárková, AAS
0907968438
office@mojraj.sk

