



NA PRENÁJOM | 5-IZB. ROD. DOM V KUČIŠDORFSKEJ DOLINE



950 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	83 m ²	Počet terás:	1
Podlahová plocha:	160 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	5	Orientácia:	Západ, Východ

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné bývanie uprostred prírody, a pritom na dosah Pezinka? Ponúkam na prenájom zariadený 5-izbový murovaný rodinný dom/chatu s garážou v krásnom a tichom prostredí Kučišdorfskej doliny. ☐

Dom je ideálny pre tých, ktorí chcú uniknúť z ruchu mesta a užívať si súkromie, les a zdravé bývanie v prírode.

☐ DOM

- ✓ 5 izieb
- ✓ prenájíma sa zariadený
- ✓ murovaná tehlová stavba
- ✓ plastové okná, žalúzie a sieťky proti hmyzu
- ✓ drevené parkety na poschodí a v dvoch izbách

- ✓ dlažba v spoločenskej miestnosti, predsieni a pivnici
- ✓ orientácia východ/západ
- ✓ pivnica s kotolňou
- ✓ garáž
- ✓ pred domom parkovanie pre 3-4 autá
- ✓ alarm k dispozícii
- ✓ obecná voda

☐ KÚRENIE A ATMOSFÉRA

Dom je vykurovaný pevným palivom a nechýba ani krb, ktorý dotvára príjemnú atmosféru najmä počas chladnejších mesiacov. Ohrev vody zabezpečuje kotol.

☐ TERASA S VÝHLADOM DO LESA

Jedným z najkrajších miest domu je terasa za domom s výhľadom priamo do lesa – ideálna na rannú kávu, oddych alebo príjemné večery v absolútnom pokoji.

☐ KUČIŠDORFSKÁ DOLINA

Výborná voľba pre ľudí, ktorí milujú prírodu, turistiku, cyklistiku a pokoj. Bývate obklopení zeleňou a zároveň máte Pezinok a jeho kompletnú občiansku vybavenosť na dosah.

☐ CENA

950 € / mesiac nájomné

elektrina cca 50 € / mesiac

voda cca 50 € / mesiac

kúrenie na vlastné náklady, orientačne 600 – 1 000 € ročne

☐ K dispozícii od 1. 9.

☐ Ak túžite po bývaní, kde namiesto ruchu ulice počujete les a po práci môžete oddychovať na vlastnej terase obklopenej prírodou, tento dom určite stojí za obhliadku.

☐ Viac informácií a obhliadky:

Michaela Fundárková

☐ 0907 968 438

☐ www.mojraj.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Michaela Fundárková, AAS

0907968438

office@mojraj.sk

