



2-IZB. BYT S BALKÓNOM A KLIMATIZÁCIOU | VELTLÍNSKA - MUŠKÁT



579 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Veltlínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	63.46 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom príjemný a priestranný 2-izbový byt na Veltlínskej ulici, na oblúbenom sídlisku Muškát v Pezinku. Byt sa nachádza na 1. poschodí z 3.

Byt je čerstvo vymalovaný, má novú kúpeľňu a WC a nové zariadenie, takže budúci nájomca sa môže nasťahovať do sviežeho, čistého a upraveného bývania.

- Byt: 56,82 m²
- Balkón: 3,78 m²
- Pivnica: 2,86 m²
- Celková plocha vrátane balkóna a pivnice: 63,46 m²
- Poschodie: 1/3
- * Klimatizácia v obývacej izbe
- Soft Face

VYBAVENIE A BENEFITY

- nová kúpeľňa
- nové WC

- nové zariadenie
- nová maľovka
- nové žalúzie
- exteriérová roleta v spálni
- * klimatizácia v obývacej izbe
- balkón 3,78 m²
- pivnica 2,86 m²

Byt ponúka príjemnú výmeru a praktické dispozičné riešenie. Balkón poskytuje priestor na rannú kávu či večerný oddych a klimatizácia zabezpečí komfort počas horúcich letných dní.

□ LOKALITA – SÍDLISKO MUŠKÁT

Veľkým benefitom je výborná občianska vybavenosť a dostupnosť všetkého potrebného na každodenný život.

- potraviny KRAJ a CBA
- Lidl
- OC Muškát
- autobusová zastávka v blízkosti
- služby a občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

□ CENA NÁJMU A MESAČNÉ NÁKLADY

□ Nájomné: 579 € / mesiac

□ Správa: 116 € / mesiac

✂ Elektrina: 30 € / mesiac

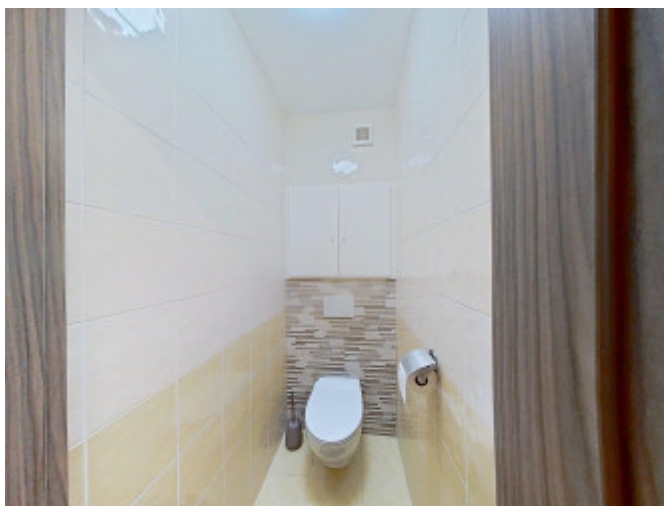
□ Plyn: 5 € / mesiac

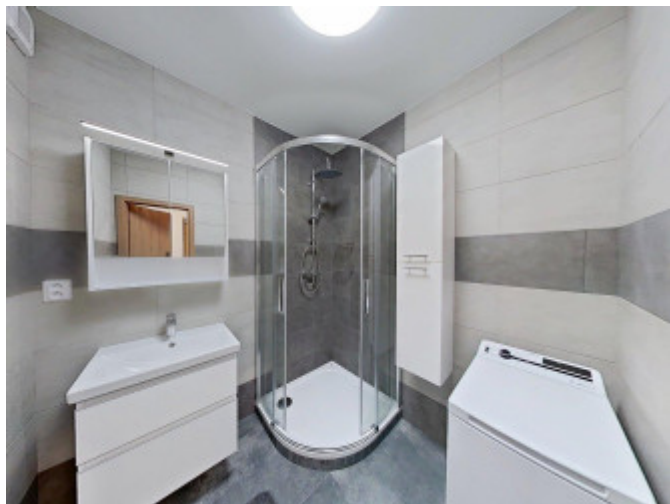
□ Energie a správa spolu: 151 € / mesiac

□ Celková mesačná platba: 730 €

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pekné, novo zariadené a komfortné bývanie s balkónom a klimatizáciou vo výbornej lokalite Pezinka.

□ Zaujala vás táto ponuka? Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si osobnú obhliadku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Michaela Fundárková, AAS

0907968438

office@mojraj.sk

